

**Protokoll från årsmöte i Lokal hyresgästförening**

Hyresgästförening: Sydöst

Lokala hyresgästföreningen: Sockerböten LH nummer: 2113

Hyresvärd: Svenska Bostäder

Möteslokal: Halmstadsvägen 43 Mötesdatum: 16/2 2026

Antal deltagare (enligt bifogad närvarolista): 18 ~~varav 13 röstberättigade~~

§ 1. Mötet förklarades öppnat av: Tina Messing

§ 2. Godkännande av dagordning: Ja

§ 3. Fastställande av röstlängd (antal): 13

§ 4. Beslut om kallelsen skett korrekt: Ja

§ 5. Val av mötesledning:

a) till mötesordförande valdes: Kristoffer Burstedt

b) till mötessekreterare valdes: Tina Messing

c) till protokolljusterare tillika rösträknare valdes: Lars Mellner  
och Peter Göranson

§ 6. Styrelsens berättelser:

a) Verksamhetsberättelsen  godkändes  godkändes inte - och lades till handlingarna.

b) Ekonomiska berättelsen:  godkändes  godkändes inte - och lades till handlingarna.

§ 7. Revisorernas berättelse föredrogs av: Kristoffer Burstedt och lades till handlingarna.

§ 8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna året:  Ja  Nej

§ 9. Verksamhetsinriktning för året: Enligt bilaga, överst

(Skriv ner vilken inriktning ni vill ha eller lägg till en bilaga)

TM  
B FL  
/ /

§ 10. Beslut om antal ledamöter och ersättare i styrelsen inkl. ordförande år 2023:

Antal ledamöter: 7 och antal ersättare: 2.

§ 11. Val av styrelse (för 1 eller 2 år):

a) Till ordförande för  1 år  2 år valdes: Tina Messing

b) Till ledamot för 2 år valdes:

Namn: Maria-Pia Hergens

Namn: —

Namn: —

Namn: —

c) Till ledamot för 1 år valdes:

Namn: —

Namn: —

Namn: —

d) Till ersättare för 1 år valdes

Namn: Clas Enkay

Namn: Elin Almqvist

e) ledamöter som har 1 år kvar (valda på 2 år förra årsmötet):

Namn: Balint Muszka

Namn: Carina Tiger

Namn: Erik Valentin Berg

Fabian Reichlin

Lotta Armijo Holmberg

15 PF-TM  
1-11

§ 12. Val av revisorer:

(om LH inte väljer egen revisor kommer Hyresgästföreningens revisorer att göra granskningen)

a) Ordinarie revisor/er 1 år eller 2 år: Förningens revisorer

b) Revisorsersättare för 1 år: \_\_\_\_\_

§ 13. Val av valberedning för 1 år:

a) 1 ordförande: Jakob Lind

b) 2 valberedare: Peter Göransson

~~Maria-Pia Hergens~~

§ 14. Nomineringar till förhandlingsuppdrag:

a) Nominering till förhandlingsdelegation (om ni bor i allmännyttan)

Ordinarie: Maria-Pia Hergens

Ersättare: \_\_\_\_\_

b) Nominering till förhandlingsråd (om ni bor i ett privat bestånd)

Namn: \_\_\_\_\_

Namn: \_\_\_\_\_

c) Nominering till privata delegationen för Stockholms stad (om ni bor i ett privat bestånd)

Namn: \_\_\_\_\_

Namn: \_\_\_\_\_

§ 15. Nominering till uppdrag i Hyresgästföreningen:

a) Hyresgästföreningens styrelse:

Ordförande: \_\_\_\_\_

Ledamot: \_\_\_\_\_

Ledamot: \_\_\_\_\_

Ersättare: \_\_\_\_\_

b) Hyresgästföreningens revisorer:

Ordinarie: \_\_\_\_\_

Ordinarie: \_\_\_\_\_

Ersättare: \_\_\_\_\_

LU TM  
B PR

c) Hyresgästföreningens valberedning:

Ordförande: \_\_\_\_\_

Valberedare: \_\_\_\_\_

Valberedare: \_\_\_\_\_

Valberedare: \_\_\_\_\_

d) Region Stockholms fullmäktige:

Namn: \_\_\_\_\_

Namn: \_\_\_\_\_

Namn: \_\_\_\_\_

§ 16. Behandling av förslag från styrelsen samt nya frågor:

Mötet stödde styrelsens förslag  
att styrelsen föreningen avsätter 300 kr  
per ledamot/ersättare för social sammanhållning  
inom styrelsen.

§ 17. Årsmötesförhandlingarna förklarades avslutade.

Vid protokollet

  
-----  
Mötessekreterare

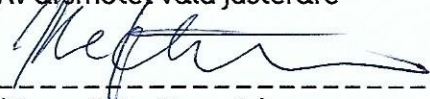
Tina Messing  
-----  
(Namnförtydligande)

  
-----  
Mötesordförande

Kristofer Burstedt  
-----  
(Namnförtydligande)

Peter Göransson  
-----

Av årsmötet vald justerare

  
-----  
(Namnförtydligande)

  
-----

Av årsmötet vald justerare

Lars Wellmer  
-----  
(Namnförtydligande)

Bilag ~

## **LH Sockerbitens verksamhetsinriktning för 2026**

Vi ska arbeta för inflytande, trygghet och gemenskap för hyresgästerna. Vi ska arrangera och uppmuntra till gemensamma aktiviteter och möten, men också arbeta för en konstruktiv dialog med Svenska Bostäder, grannföreningar och de samhällsfunktioner som berör vårt närområde.

---

### **Valberedningens förslag för 2026**

7 styrelseledamöter (inkl ordförande)

2 ersättare

Avgående ledamot:

Birgitta Björnsdotter Göranson

Ordförande för 1 år:

Tina Messing, omval

Ledamöter för 2 år:

Maria-Pia Hergens, nyval

Ersättare för 1 år:

Claes Enhag, omval

Elia Almegård, nyval

Ledamöter som har 1 år kvar:

Balint Muszka

Carina Tiger

Erik Valentin Berg

Fabian Reichlin

Lotta Armijo Holmberg

Valberedningen för 1 år:

Ordförande Jakob Lind (omval)

Avgående: Maria Kalingas Ruin

Övriga förtroendeposter:

Inga förslag.

Monica Hallberg har tidigare varit vår representant i Förhandlingsdelegationen (Svenska Bostäder), men vill bli ersatt. Kan eventuellt fortsätta i begränsad omfattning.